



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

REFERAT BESTYRELSESMØDE		
Dato og tid:	31.03.2015 kl.13.00	
Sted:	Hos Anne	
Deltagere:	Anne Jacobsen	AJ
	Mia Roar Damsted	MRD
	Jacob Thomsen	JT
	Vibeke Hein Olsen	VHO
	Claus Fabricius	CF
Fraværende		
Referent	Vibeke Hein Olsen	
Næste møde	Ikke aftalt	

Årets gang i Foreningen 2014-2015	
Bestyrelsesmøde	28.06.2014
Bestyrelsesmøde	17.09.2014
Bestyrelsesmøde	17.01.2015
Bestyrelsesmøde	31.03.2015
Arbejdsdag for alle medlemmer evt.	Planlagt 04.04.2015
Generalforsamling	Planlagt 04.04.2015

Dagsorden:

1. Planlægning af generalforsamling
2. Eventuelt

Ad 1. Planlægning af generalforsamling

Det blev besluttet, at Mia noterer navne på deltagere og eventuelle fuldmagter. I tvivlstilfælde rådfører hun sig med Tove Agerskov.

Ad pkt. 4: Indlæg om Samsø Spildevand

AJ havde aftalt med Per Even Rasmussen, at hans indlæg skulle være max. en halv time, hvorefter der skulle være lejlighed til at stille spørgsmål. Et spørgsmål kunne være, om man havde erfaringer med ved samme lejlighed at nedlægge rør til fiberkabler, og hvilke meromkostninger noget sådant evt. ville give.

AJ orienterede om, at der havde været vejbesigtigelse ved bommen på Skovvejen samme formiddag, og at repræsentanten fra Teknisk forvaltning havde oplyst, at genetablering af området omkring bommen skulle aftales med Per Even Rasmussen. Han havde ikke haft indvendinger mod foreningens ønske om en 4 m bom, opsat således at cykler og gående kunne passere ude i siden, og med en kodelås, som relevante personer havde koden til.

Ad punkt 5: Bestyrelsens beretning

AJ ville starte med punktet om kloakeringen i forlængelse af Per Evens indlæg. Hun ville i øvrigt i sin mundtlige beretning koncentrere sig om hovedpunkterne og henvise til, at den komplette beretning ville blive udsendt sammen med referatet af generalforsamlingen. Med hensyn til vejvedligeholdelse måtte det understreges, at den indtil kloakeringen var gennemført ville blive indskrænket til det mest nødtørftige. Det måtte også understreges, at bestyrelsesarbejdet er frivilligt, og at det ikke er acceptabelt, at bestyrelsen skal bruge tid på at minde grundejerne om indbetaling af kontingent og beskæring af beplantning ud mod fællesarealerne dvs. veje og vendepladser. Det ville derfor blive bemærket, at fremover vil manglende rettidig



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

betaling af kontingent hurtigt føre til en inkassosag, og at manglende beskæring hurtigt vil kunne føre til, at bestyrelsen henvender sig til kommunen, der så i medfør af Vejloven kan beskære og sende regningen til grundejeren.

Ad pkt. 7: Forelæggelse af regnskab

CF havde endnu ikke holdt møde med revisorerne, men havde modtaget en enkelt skriftlig bemærkning fra den ene af dem.

Ad pkt. 9.1: Forslag til vedtægtsændringer

CF ville forelægge og forklare baggrunden for dem begge.

Ad pkt. 9.2: Forslag om nedsættelse af komite til planlægning af 40 års jubilæet i 2016

VHO ville forelægge og begrunde forslaget.

Ad 6. Eventuelt

Mens mødet fandt sted hørtes tydeligt, at arbejdet med rydning af remiserne var i gang, så der var håb om, at der ville være klar bane til beplantning og opsætning af fodhegn på arbejdsdagen.

Da det i en henvendelse til bestyrelsen var blevet påpeget, at mange grundejere ikke er klar over, hvor deres skelpæle står, hvilket kan være årsagen til, at bevoksningen imod fællesarealerne undertiden rager for langt ud, blev det besluttet at lægge matrikelkortet med angivelse af mål på hjemmesiden. Der kan der desuden noteres, at grundejere, der ikke har kort over deres matrikel med angivelse af skelpælenes placering, må finde dette i Tingbogen.