



# Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE		
<b>Dato og tid</b>	13.02.2017	
<b>Sted</b>	Hos Anne	
<b>Deltagere</b>	Anne Jacobsen	AJ
	Claus Fabricius	CF
	René Norman Dühring	RND
	Vibeke Hein Olsen	VHO
<b>Afbud fra</b>	Mia Roar Damsted	MRD
<b>Referent</b>	Vibeke Hein Olsen	

Bestyrelsesmøde	22.10.2016 kl. 13 hos RND
Bestyrelsesmøde	13.02.2017 kl. 17 hos AJ, Rostrupsvej 6, Frederiksberg
Bestyrelsesmøde	11.04.2017 kl. 13 hos MRD
Arbejdsdag for alle medlemmer	Aflyst i 2017 på grund af kloakeringsarbejdet
Generalforsamling	13.04.2017 NB! Kl. 17

## Dagsorden:

### 1. Økonomi

Alle kontingenter og vejbidrag er betalt. CF havde udsendt udkast til regnskab. Der var ikke store afvigelser mellem budget og regnskab for 2016. Budgettet for 2017 var holdt på samme niveau. Der var enighed om at foreslå uændret kontingent.

### 2. Planlægning af årets generalforsamling

Der var fortsat ikke andre muligheder for lokale i Nordby end Bryghuset, der ikke var indstillet på at lukke for forbipasserende påskegæster før kl. 16, hvorfor der ikke var andet at gøre end at se bort fra vedtægternes fastlæggelse af tidspunktet kl. 14 for generalforsamlingen og affinde sig med, at den først kunne finde sted kl. 17. CF ville aftale nærmere om mødets afvikling med Bryghuset.

På valg var MRD, CF og VHO, samt suppleanten Jacob Thomsen og Revisor Gunner Nielsen. CF ville skrive et opslag på facebook siden for at opmuntre nye kræfter til at melde sig til bestyrelsesarbejdet.

AJ ville kontakte Tove Agerskov for at høre, om hun var villig til at stille op til dirigenthvervet.

AJ ville desuden udarbejde et udkast til bestyrelsens beretning.



# **Grundejerforeningen Fredendal**

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

### **3. Områdets tilstand**

Der var stor tilfredshed med det arbejde, René Jakobsen havde udført omkring remiserne. På grund af kloakeringsarbejdet forekom der ikke at være behov for at have den sædvanlige fælles arbejdsdag i påsken.

### **4. Kloakering**

Arbejdet med kloakering så ud til skride planmæssigt frem. 26 af de berørte grundejere var gået sammen om at indhente tilbud på det individuelle tilslutningsarbejde fra 4 entreprenører på Samsø og havde kunnet konstatere, at der i totalsummen var en væsentlig difference mellem det højeste og det laveste tilbud.

Det var nu aftalt med Samsø Spildevand, at der løbende ville blive orienteret om vejtilstand og afspærringer i området på facebook og på hjemmesiden.

Siden sidste møde har foreningen kommenteret Samsø Kommunes replik til foreningens klage til Natur og Miljøklagenævnet.

I den forbindelse har foreningen gjort gældende, at det rensningsanlæg, der er under opførelse, efter foreningens opfattelse er i strid med spildevandsplanen, idet spildevandet ikke som forudsat i planen genbruges, men udledes til havet!

I screeningen af anlægget oplyser kommunen, at der kan forekomme udledning til havet af urensset spildevand opblandet med regnvand!

Klagenævnet er endvidere orienteret om, at anlæg af rensningsanlægget er påbegyndt uden byggetilladelse og uden tilladelse efter Planlovens bestemmelser for anlæg i landzone.

### **5. Eventuelt**

- Kommunen planlægger at forlænge cykelstien vest om Mårup by og lade den fortsætte som dobbelttrettet videre til Nordby.
- Naturfredningsforeningen på Samsø holder skarpt øje med ansøgninger om havdambrug og har fået at vide, at foreningen gerne bakker op om protester, men tilsyneladende er sagen gået i stå.
- Skiltet om brandfare på stien ned mod stranden er forsvundet. CF bestiller og opsætter et nyt.