



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

REFERAT BESTYRELSESMØDE		
Dato og tid:	15.04.2014 kl.14	
Sted:	Hos Vibeke	
Deltagere:	Anne Jacobsen	AJ
	Jacob Thomsen	JT
	Claus Fabricius	CF
	Vibeke Hein Olsen	VHO
	Mia Roar Damsted	MDR
Fraværende		
Referent	Vibeke Hein Olsen	
Næste møde	Lørdag den 28. 6. 2014 hos Mia	

Årets gang i Foreningen 2013-2014	
Bestyrelsesmøde	02.08.2013
Bestyrelsesmøde	19.10.2013
Bestyrelsesmøde	04.02.2014
Bestyrelsesmøde	14.04.2014
Arbejdsdag for alle medlemmer	18.04.2014
Generalforsamling	19.04.2014

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat af mødet den 4. 2. 2014
2. Status for økonomi
3. Status for spildevandsplan
4. Status og opdatering af aktivitetsliste
5. Forslag om etablering af affaldsplads for haveaffald på Nordøen
6. Forberedelse af generalforsamling 2014
7. Eventuelt

Ad 1 Godkendelse af referat af mødet den 4. 2. 2014

Referatet godkendt via mail og lagt på foreningens hjemmeside.

Ad 2 Status for økonomi

Intet at bemærke.

Ad 3 Status for spildevandsplan

JT tager inden afsendelse af indsigelsen kontakt til Grundejerforeningen Troldeeskoven i Odsherred, der har haft en lignende sag og fik gennemført en uvildig VVM undersøgelse. Da det ser ud til, at den oprindelige tidsplan er skredet for kommunen, kan det overvejes, om vi senere kan klage til Statsforvaltningen over, at forudsætningerne for det oprindelige planforslag er ændret, og at grundejerne bl. a. derfor vil miste muligheden for at få håndværkerfradrag for installation af stikledningen. AJ oplyste til det sidste, at grundejerforeningen for Maarup Østerstrand syd har spurgt, om vi evt. vil være med til at indhente et fælles tilbud på stikledningerne. Det var der enighed om, at vi bør være positive over for.



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Ad 4 Status og opdatering af aktivitetsliste

Aktivitetsliste

No.	Beskrivelse og status	Ansv.
1	Vedligeholdelse af veje og stier Vejene er meget fine. Meyer styrer fuldt tilfredsstillende vejvedligeholdelsen af Østermarken Fredendalsvej.	
2	Stormskader AJ skrev i november til ejeren af Skovvejen 13 om reetablering af den branddaskeropsætning, som et væltet træ fra hans grund havde ødelagt. Efter at der er rykket flere gange, er det nu sat interimistisk i stand, hvilket ikke er godt nok, da det af sikkerhedsgrunde er vigtigt, at opsætningen er således, at de er nemme at få øje på i tilfælde af brand. AJ ville sende ejeren et nyt brev om, at de pågældende branddaskere skal installeres på nøjagtigt samme måde som det andet sæt, vi har, og det skal ske inden 1. juni. Hvis dette ikke er tilfældet, vil en tømrer blive bedt om at gøre det, og regningen vil blive sendt til den pågældende grundejer. Det blev besluttet, at spraymale skafterne på branddaskerne i den markante orange farve, som nye har, således at de vil være meget synlige i nødens stund.	AJ MRD
3	Klage over kommuneplantillæg Kommunalbestyrelsen har, efter at det oprindelige forslag faldt bort efter vor klage til statsforvaltningen, vedtaget forslaget til Lokalplan 74 i uændret form og besluttet at sende det i høring med en frist på 8 uger. Det er dog endnu ikke udsendt. Ifølge en artikel i Samsø Posten ønsker kommunen at komme i dialog med de grundejere, der har klaget. Foreningen har endnu ikke modtaget invitation til dialog.	JT AJ

Ad 5 Forslag om etablering af affaldsplads for haveaffald på Nordøen

Kommunen har endnu ikke reageret på vort forslag om at etablere en affaldsplads for haveaffald på Nordøen.

Ad 6 Forberedelse af generalforsamling 19.04.2014 kl. 14

- CF giver AJ navne på nye medlemmer, så de individuelt kan blive budt velkommen i foreningen.
- AJ lægger op til et gruppearbejde omkring, hvad der kan etableres for at forhindre gennemkørsel på fællesarealerne på Spætmejsvej og Lapmejsvej.
- Prøver at udstikke en føler for, om der er stemning for at flytte generalforsamlingen til Skærtorsdag eller Langfredag.



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Ad 7 Eventuelt

MRD har bemærket, at et mindre motordrevet køretøj ofte kører på Sydstien og drejer ind på Lærkevej. Dette giver i fugtigt vejr dybe hjulspor og under alle omstændigheder må der ikke køres med motor på stierne. Der bør nok sættes stolper op for at forhindre gennemkørsel fra vort stinet til Maarup Østerstrand Syd.