



# Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Fredendal lørdag den 15. maj 2022

## Deltagere:

Peter Lenk-Hansen  
Claus Fabricius  
Henrik Kjærgaard  
Kristian Valbak  
Anne Jacobsen  
Kim Walsøe Jensen (referent)

## Afbud:

Ingen

## Dagsorden:

1. Velkomst og opfølgning på Generalforsamling 2023
2. Konstituering af bestyrelsen – drøftelse af ansvarsområder
  - a. Sekretær/hjemmeside
  - b. Veje og stier
  - c. Generel vedligeholdelse inkl. træer (vedligeholdelsesplan)
  - d. Fællesområder
3. Aktiviteter for 2023
4. Økonomi
5. Næste møde
6. Evt.

### Ad 1. Velkomst og opfølgning på Generalforsamling 2023

Velkomst til Henrik og Kristian og generel introduktion af medlemmerne i bestyrelsen.

Generel tilfredshed med gennemførelse af generalforsamlingen og dejligt at se den store tilslutning til den efterfølgende spisning. Der er lavet en forhåndsbookning af Stay by Stage til næste års generalforsamling. Diskussion omkring socialt arrangement i forbindelse med generalforsamlingen. Generel tilslutning til at sørge for et socialt arrangement igen til næste år om det er med middag eller et foredrag tages der stiling til senere.

### Ad 2. Konstituering af bestyrelsen – drøftelse af ansvarsområder

- Formand (Peter) og kasserer (Claus) er valgt af generalforsamlingen.
- Claus varetager vores hjemmeside og sikrer at alle mødereferater bliver gjort tilgængeligt her
- Hjertestarter og redningskrans varetages af Kim
- Vejvedligehold bliver overordnet varetaget af Claus
- Renovationsområdet varetages af Kristian. Anne deler mødereferat med Kristian fra sidste møde med kommunen
- Grønne områder (fællesområder inkl. stier, græsslåning alleen og skoven) overordnet varetages af Henrik. Herunder at varetage kontakt til de entreprenører der foretager vedligeholdelse
- Kontakt til myndigheder varetages af formanden



# **Grundejerforeningen Fredendal**

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Diskussion omkring hvordan vi sikrer dokumentation af historien i foreningen. Arkiverne skal evt. skannes og gøres tilgængelige på vores hjemmeside. Vi tager emnet op senere.

## **Ad 3. Aktiviteter for 2023**

Diskussion omkring socialt arrangement i sommerferien evt. spisning ved fællesarealet. Der bliver ikke arrangeret noget i regi af bestyrelsen men evt. indkaldt spontant alt efter vind og vejr måske i forbindelse med næste bestyrelsesmøde.

Diskussion af bådlaugets muligheder for optagning af både. Bådlaugene vil konstituere sig og fremkomme med forslag til forbedringer til bestyrelsen.

Diskussion omkring evt. asfaltering af svinget på mellem Østermarken og Fredendalvej for at sikre at der ikke opstår huller. Herunder diskussion af kvaliteten af Østermarken. Kommunen vil etablere en haveaffaldsplads omkring fjernvarmeværket hvilket kan betyde en asfaltering. Beslutningen blev at vi ser tiden an mht. Østermarken indtil vi kender kommunens planer.

Claus og Henrik vil vurdere vejens tilstand og komme med oplæg til diskussion på næste bestyrelsesmøde.

Diskussion omkring udsynet i svingene hvor bevoksningen hindrer godt udsyn. Henrik vil gennemgå området for at vurdere om der er behov for beskæring nogle steder.

Kim vil indkalde til hjertestarter kursus i løbet af sommeren efter aftale med Trygfonden.

Kristian vil følge op på kommunens planer for haveaffaldspladsen og for at høre hvordan vi kan komme med til at næste koordineringsmøde. Kort diskussion omkring hvordan andre affaldsfraktioner skal sorteres. Kristian vil tage dialog med kommunen omkring evt. etablering af håndtering af papaffald ved varmeværket.

Peter vil lave et opslag på facebook omkring beskæring af området.

## **Ad 4. Økonomi**

Kontingentopkrævninger er udsendt med betalingsfrist 18 maj. Der er kun kommet planlagte omkostninger ind siden generalforsamlingen.

## **Ad 5. Næste møde**

Planlagt til 18 juni med evt. fællesarrangement ved fællesarealet. Et evt. arrangement vil afhænge af vejret.

## **Ad 6. Evt.**

Det ser ud til at der blevet sprøjtet med ukrudtsmiddel på dele af Spætmejsvej. Der er ingen der er hørt noget om dette.