



# **Grundejerforeningen Fredendal**

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Fredendal lørdag den 18. juni 2022

## **Deltagere:**

Peter Lenk-Hansen

Claus Fabricius

Henrik Kjærgaard

Kristian Valbak

Kim Walsøe Jensen (referent)

## **Afbud:**

Anne Jacobsen

## **Dagsorden:**

1. Velkomst v. Peter
2. Veje v. Claus
3. Grønne områder v. Henrik
4. Renovation v. Kristian
5. Hjertestarter og redningskrans v. Kim
6. Økonomi v. Claus
7. Arkivering af dokumenter i foreningen v. Claus/Peter
8. Kontakt til myndigheder v. Peter
9. Evt.
10. Næste møde



# **Grundejerforeningen Fredendal**

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

## **Ad 1. Velkomst v. Peter**

Velkommen til det første egentlige bestyrelsesmøde efter konstitueringsmødet i maj. Diskussion omkring forventningsafstemning til vores rolle ift. vedligeholdelse af grundejerforeningens og grundejernes matrikler. Vi diskuterede bl.a. hvad myndighedernes rolle er og hvad vores rolle er som grundejerforening f.eks. i forbindelse med beskæring. Bestyrelsen vil fortsat udsende generelle påmindelser omkring beskæring og vil tage kontakt til grundejere på vegne af Samsø Kommune og andre grundejere der retter henvendelse om manglende beskæring.

## **Ad 2. Veje v. Claus**

Diskussionen omkring hvordan vi håndterer de huller der er nogle steder i området. Beslutning blev at vi får lavet hullerne ved opgravning, opfyldning og efterfølgende stampning. Derudover blev det besluttet at få lagt et lag på Gråmejsevej, afrettet og stampet som en mulig model for hvordan vi evt. tager en vej ad gangen i området over tid. Kristian og Henrik vil afmærke hvor langt et stykke der skal vedligeholdes på Gråmejsevej.

Claus vil diskutere vedligeholdelse af svinget ved Østermarken med vejlauget. Herunder diskussion af hvordan fremtidig vedligeholdelse skal foretages bl.a. i forbindelse med etablering af genbrugsstation.

Svinget ved Fredendalsvej ser ud til at holde fint med den nye belægning af SG2. Beslutningen blev at vi indtil videre vil bruge SG2 til fremtidig vedligeholdelse. Vi vil til efteråret vurdere om der skal ændres i denne beslutning.

## **Ad 3. Grønne områder v. Henrik**

Claus og Henrik har været området igennem og vurderet tilstanden.

Græsslåning følger planen og bliver vedligeholdt jf. kontrakten med Combi-ka.

Allétræerne er nogle steder ved at gå ud fordi træer på tilstødende grunde er ved at være så høje at de tager kraften fra allé træerne. Vandris (vildskud) skal fjernes. Henrik tager kontakt til leverandør. Vi skal overveje hvordan alléen skal se ud over tid.

Gennemgang af de tre stier til havet viser at der skal beskæres nogle steder. Henrik ser på mulighederne for at få det gjort.

Beplantning af remiser blev kort diskuteret. Henrik vil komme med oplæg til diskussion til efterårets møde.

Skovområdet blev diskuteret. Henrik, som er erfaren i skovdrift, vurderede at skoven er bevaringsværdig og her er specielt egetræerne i god vækst, derudover er der god vækst i anden eksisterende beplantning, dog skal der opstammes på nuværende beplantning og tilplantes i huller. Henrik tager fat i leverandør for at håndtere dette.

## **Ad 4. Renovation v. Kristian**



# **Grundejerforeningen Fredendal**

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Kristian har rettet henvendelse til Samsø kommune teknisk forvaltning for at skabe dialog omkring vores egen genbrugsplads og ny genbrugsstation ved varmeværket. Kristian har indtil videre ikke hørt fra kommunen.

## **Ad 5. Hjertestarter og redningskrans v. Kim**

Som en del af donationen fra Trygfonden skal foretages det årlige vedligehold af hjertestarter og i den forbindelse tilbyder Trygfonden et hjertestarter kursus for op til 8 deltagere. Der er desværre ikke mulighed for afholdelse af weekendkurser så eneste mulighed for at placere kurset i sommerperioden er fredag d. 8. juli fra 16.30 til 18.30.

Kim kontakter Oasen for at høre om vi kan låne lokale og indkalder til kursus. Vi diskuterede at slå tilbuddet op på Facebook på Samsø Netavis med fortrinsret for deltagere fra vores grundejerforening.

## **Ad 6. Økonomi v. Claus**

Betaling er modtaget fra de fleste og der er sendt rykkere til et par medlemmer som ikke har betalt endnu.

## **Ad 7. Arkivering af dokumenter i foreningen v. Claus/Peter**

Gunnar (Gråmejsvej 7) har tidligere fået arkivet for at skrive grundejerforeningens historie. Der er ingen afklaring af hvad der skal arkiveres og hvordan det skal gøres. Claus tager fat i Gunnar for at få materialet retur og gennemgår for hvad der skal beholdes.

## **Ad 8. Kontakt til myndigheder og andre foreninger v. Peter**

Kommunen har kontaktet Peter angående beskæring på enkelte matrikler. Det blev aftalt at kommunen skulle skrive direkte til de grundejere der ikke har beskæring i orden. Kommunen har informeret de grundejere (ved seddel på affaldscontainere) der skal beskære beplantning iht. direktiv som også er delt på Facebook tidligere af Peter.

Grundejerforeningen Mårup Østerstrand Syd har kontaktet Peter angående sydstien. Den er meget mudret når det regner. De bad om at vi kunne køre noget flis på der hvor græsset ikke er vækst. Henrik tager fat i en leverandør.

## **Ad 9. Evt.**

Der blev ikke diskuteret noget

## **Ad 10. Næste møde**

Forslag til næste møde lørdag d. 8. oktober kl. 10:00 på Samsø (hos Kim) med efterfølgende frokost på Nordby 13. Kim booker bord kl. 12.30.