



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE		
Dato og tid	24.07.2017	
Sted	Hos Anne	
Deltagere	Anne Jacobsen	AJ
	Claus Fabricius	CF
	René Norman Dühring	RND
	Vibeke Hein Olsen	VHO
	Peter Lenk Hansen	PLH
Referent	Vibeke Hein Olsen	

Generalforsamling	13.04.2017
Bestyrelsesmøde	24.07.2017 hos AJ
Bestyrelsesmøde	05.11.2017 kl. 11 hos CF
Generalforsamling	29.03.2018 kl. 14
Arbejdsdag for alle medlemmer	30.03.2018

Dagsorden:

1. Økonomi

- Vejbidrag og kontingenter bortset fra et, hvor der netop var sket et ejerskifte, var betalt. Foreningen har nu 98 betalende medlemmer. En vejbidragyder havde spurgt om hjemlen til at opkræve vejbidrag og havde fået oplyst, at da der er tale om en privat fællesvej, skal alle grundejere, der benytter den, betale til dens vedligehold.
- I forbindelse med årets revision havde revisorerne bemærket, at formuen var ret stor i forhold til det årlige udgiftsniveau. Der var enighed om at overveje en nedsættelse af kontingentet, når kloakeringen var afsluttet, og der var overblik over evt. udgifter i den forbindelse.
- Det blev besluttet at melde foreningen ud af Fritidshusejernes Landsforening. Indmeldelsen skete oprindeligt, fordi kontingentet var lavt, og medlemskab gav adgang til en rabat for foreningens forsikring. I øvrigt har der ikke været fordele ved medlemskabet, og kontingentet er nu steget væsentligt samtidigt med, at det er muligt at få en forsikring direkte til en rimelig pris.

2. Områdets tilstand

- Efter første runde af kloakeringen kan det konstateres, at vejene umiddelbart ser pæne ud.
- Der er behov for skiltning vedr. fartbegrænsning (støvgener). Erfaring viser desuden, at der er behov for at gøre opmærksom på, at hunde skal være i snor, og at der skal ryddes op efter dem. CF kommer med forslag til et skilt.
- Remiserne skal renses igen, og en stolpe ved en af dem skal sættes på plads. Desuden skal det dæk fyldt med cement, der er opsat ved Spætmejsvej, fjernes. RND aftaler med René Lehman Jacobsen om få arbejdet udført.
- CF aftaler med ovennævnte René, at han engang i efteråret fælder træet, der står midt i vejen ved bommen på Skovvejen. RND finder og markerer skelpælene ved grundene ved



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

bommen, så det kan sikres, at der bliver klippet, så vejen er bred nok til, at renovationsvognen kan komme frem uden problemer. PLH sætter reflekser på bommen.

- CF bestiller Kjeldahl til at beskære Nordstiens nederste stykke mod stranden samt stien langs med stranden.
- AJ havde i juni skrevet til 4 grundejere vedr. beskæring, men det var klart, at der var behov for yderligere breve, specielt til grundejere langs stierne. AJ ville skrive til dem snarest.

3. Eventuelt

- Cykelstien gennem Mårup vil blive ført bag om hovedgaden og forbi Brugsen, som foreningen havde anbefalet i sit høringssvar. Hvornår den gennemføres vides ikke, da kommunen mangler penge.
- AJ har indhentet tilbud fra Oasen vedr. generalforsamling 2018.