



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE		
Dato og tid	6.10.2018 kl. 9:00	
Sted	Hos PLH	
Deltagere	Peter Lenk Hansen	PLH
	Claus Fabricius	CF
	René Norman Dühring	RND
	Vibeke Hein Olsen	VHO
	Kim Walsøe Jensen	KWJ
Referent	Vibeke Hein Olsen	VHO

Bestyrelsesmøde	20.05.2018 kl. 9:30 hos PLH
Bestyrelsesmøde	17.07.2018 kl. 9.00 hos KWJ
Bestyrelsesmøde	16.08.2018 på telefon
Bestyrelsesmøde	6.10. 201kl. 9:00 hos PLH
Bestyrelsesmøde	27.12.2018 kl. 11:30
Generalforsamling	18.04. 2019 kl. 14

Dagsorden

1. Opfølgning

PLH havde fra Kjeldahl modtaget et tilbud på opretning af Redningsvejen, dvs. den nordligste stikvej fra Skovvejen til stranden. Det omfattede beskæring/fjernelse af bevoksning.

Levering og udlægning 20 m³ Stabilgrus til opretning af redningsvejen.

Levering og udlægning af 10 m³ Stabilgrus til etablering af nedkørsel til stranden. Pris 12.420,00 kr. + moms.

Der var enighed om at acceptere tilbuddet.

2. Vedligeholdelse

De grønne fællesarealer

Der er nu lagt grus ud på køreområderne på de grønne fællesarealer, så det er klart markeret også for områdets gæster, hvor der må færdes med bil.

PLH skriver til de berørte grundejere for at sikre, at de er opmærksomme på, at kun de grusbelagte områder er udlagt til bilkørsel. RND lægger desuden en notits på facebook med en kortskitse, hvorpå køreområderne er markerede

RND havde bedt René Jakobsen, Skov- og Haveservice, om forslag til beplantning af remiserne, de to hegnede, tilplantede områder mellem de grønne fællesarealer. Svaret havde været, at en bedre løsning end en beplantning ville være f. eks. en pétanquebane, store sten el. lign.



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Der var enighed om, at der var brug for at høre, hvilke ideer foreningens medlemmer kunne tænkes at have til udnyttelse af de grønne fællesarealer og remiserne imellem dem. Er der f. eks. ønsker om opsætning af legeredskaber, fodboldmål, pétanquebane, bord-bænkesæt etc.? Der lægges en efterlysning af ideer på facebook og på hjemmesiden. Bestyrelsen kan på denne baggrund fremlægge et forslag på generalforsamlingen.

Alleen

KWJ havde med René Jakobsen aftalt nyplantning af 8 nye allétræer. Det blev besluttet, at det skulle være træer med en højde på ca. 2 m, der ville blive støttet med pæle. Desuden kunne det overvejes at foretage en beskæring af begge sider af alléen, så allétræerne fik bedre vækstbetingelser og fremtrådte mere markant. KWJ ville indhente tilbud på en sådan beskæring.

Vejenes tilstand

Vejenes tilstand lod beklageligvis visse steder noget tilbage at ønske bl.a. på grund af kloakeringsarbejdet, men som anført i referatet af bestyrelsesmødet den 6. maj 2018, forelå der en aftale med Samsø Spildevand om, at et endeligt eftersyn af retableringen efter kloakeringen skal finde sted i 2019. Med hensyn til støvplagen var det fortsat tanken på den kommende generalforsamling at præsentere et forslag om udlægning af støvbindingsproduktet Dustex.

3. Høring: Lokalplanforslag 83 – Sommerhusområderne på Samsø

Der forelå ingen oplysninger om, hvornår et revideret lokalplanforslag ville blive fremlagt og behandlet.

4. Generalforsamling 2019

Oasens store sal er reserveret.

5. Økonomi

CF oplyste, at der ikke var udeståender.

6. Henvendelse fra en grundejer

En grundejer havde henvendt sig til bestyrelsen med spørgsmål 1) vedr. ansøgning om tilladelse til opførelse af en saunahytte, 2) vedr. skiltning på redningsvejen.

Ad 1) Ansøgningen om opførelse af en saunahytte lå i Miljø- og Fødevarerministeriet, Kystdirektoratet, der havde meddelt, at sagsbehandlingstiden var minimum 3 måneder. Der



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

var endnu intet svar. Når svaret forelå, ville der, såfremt det var positivt, blive udarbejdet et forslag til generalforsamlingen.

Ad 2) Når redningsvejen var etableret, ville bestyrelsen se på, hvordan der mest hensigtsmæssigt kunne skiltes.

7. Eventuelt

Intet.