



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Fredendal lørdag den 19. marts 2022

Deltagere:

Peter Lenk-Hansen
Kim Walsøe Jensen
Claus Fabricius
Anne Jacobsen

Afbud:

Ingen

Dagsorden:

0. Velkomst
1. Nyt affaldssystem
2. Vedligeholdelse og drift af området
 - a. Veje og stier
 - b. Planter og træer
 - c. Div. (Skilte, affaldsområde, fællesområder, m.m.)
3. Økonomi
4. Planlægning af kommende Generalforsamling
5. Evt.

Ad 1. Status nyt affaldssystem

Afhentning af affald er begyndt efter den nye ordning og indtil videre uden problemer.

Der er indkaldt til møde i kommunen mandag d. 4 april for grundejerforeningerne. Anne deltager på vegne af grundejerforeningen. Formålet med mødet er at følge op på hvordan indsamlingen er foregået indtil videre. Hvis der er nogle medlemmer der ønsker at få adresseret nogle emner er de velkomne til at tage fat på enten Peter eller Anne.

Ad 2. Vedligeholdelse og drift af området

Veje og stier:

- Erfaringerne fra Mårup Østerstrand Syds udlægning af Stabilgrus (SG2) med pladevibrering viser at det giver en godt underlag dog kræver det stadig vedligehold
- Diskussion omkring vi skal bruge SG2 fremadrettet
- Diskussion omkring svinget ind i sommerhusområdet (hjørnet af Fredendalsvej) om det skal renoveres for at håndtere det tilbagevendende problem med huller
- Beslutningen blev at Samsø Sten og grus skal gennemgå vejene og få udbedret hullerne med SG2 grus og pladevibrering. Derudover vil Claus vil kontakte Samsø Sten og Grus for at få et tilbud på grundlæggende renovering af svinget
- Østermarken er blevet høvlet. Vi følger løbende op på tilstanden
- Fællesområdet bliver slået af Combi-Ka som en del af aftalen
- Redningsvejen skal beskæres. Peter tager kontakt med grundejerne



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

- Diskussion af levende hegn og hvor der bruges kvas i stedet for hos nogle grundejere. En af grundejerne har kontaktet kommunen for at høre definitionen på, hvad et levende hegn er. Der afventes stadig svar fra kommunen
- Defekt bænk skal fjernes (Kim, Peter eller Claus gør det i den nærmeste fremtid)

Ad 3. Økonomi

- Ingen udeståender indtægter
- Der er ingen nye udgifter siden sidste bestyrelsesmøde

Ad 4. Planlægning af Kommende Generalforsamling

- Indkaldelse er forberedt af Peter og den bliver udsendt snarest. Generalforsamlingen bliver afholdt på Stay by Stage
- Der bliver som en del af indkaldelsen også blive inviteret til at deltage i middag efter generalforsamlingen
- Diskussion af forslag til dirigent og referent på generalforsamlingen. Peter rækker ud til et par medlemmer for at afsøge mulighederne
- Diskussion af rekruttering af yderligere bestyrelsesmedlemmer til supplement af bestyrelsen. Peter vil i indkaldelsen gøre opmærksom på at vi søger yderligere bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- Bestyrelsen foreslår uændret kontingent
- Nuværende bestyrelsesmedlemmer stiller op til genvalg. Peter undersøger hvem der reelt er på genvalg (diskussionen kommer i forlængelse af de aflyste/udskudte generalforsamlinger)
- Revisorposterne er på valg. Gunner og Søren foreslås genopstillet

Ad 5. Evt.

- Kim rykker for svar fra Trygfonden i træning i livredende førstehjælp (som er en del af aftalen med opsætningen af hjertestarteren)
- Kim laver event på Facebook for at afsøge interesse for deltagelse