



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Fredendal, tirsdag den 5. november 2024.

Deltagere:

Anne Jacobsen
Henrik Kjærgaard
Kristian Valbak
Svend Aage Walsøe-Rasmussen
Claus Fabricius
Niels Ole Christiansen (referent)

Ad 1. Velkomst

Kristian bød velkommen.

Ad 2. Veje v. Henrik & Claus

Der er i bestyrelsen bred enighed om at gradingen (afhøvlingen) af Østermarken udført af Samsø Sten og Grus (SSG) har været en succes.

Østermarken

Claus opsummerede SSG's tilbud om hævnningen af vejen ved varmeværket. Tilbuddet indeholder bl.a. hævning af ca 150 lbm. vej ved udlægning af stabilgrus som udlægges og etableres med tagprofil således vandet afledes naturligt. Dertil grading af hele linjeføringen frem til Fredendalsvej med opbygget tagprofil. Skuldre mod marken fjernes. Pris i alt 70.250,- incl moms, hvor grundejerforeningens andel vil være knap 25.000,- kr.

Claus kontakter SSG med opklarende spørgsmål inden vejlauget kontaktes og projektet igangsættes.

Fredendalsvej

Prisen for at få gradet Fredendalsvej med opbygning af tagprofil incl. stabilgrus udgør jfr SSG's tilbud knap 16.500,- Det beslattes på næste møde om dette arbejde skal igangsættes nu.

Fremtidig plan for vedligeholdelse

Henrik foreslog i henhold til løbende opgradering af foreningens veje, at Fyrremejsevej opgraderes med ny opbygning da der ved større regnskyl står vand på vejen. Henrik indhenter tilbud hos SSG.

Ad 3. Grønne områder v. Henrik/Claus

Status på hækken mod Halemejsvej 14/sydstien er uændret.

Bordbænkesættet på fællesarealet ved stranden er stillet op. Bestyrelsen takker den glade giver Peter Bjerregård for den flotte donation.



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Den halvårslige græsslåning af remiserne og lommerne på Blåmejsevej er ikke blevet udført som aftalt i efteråret da Kjeldal har solgt den maskine der normalt udfører opgaven. Henrik undersøger alternativer.

Ad 4. Affaldssortering og renovation v. Svend Aage.

Det er vores opfattelse at affaldsøen fungerer rigtig fint. Også området ved varmeværket med containere til haveaffald fungerer fint. Svend Aage har erfaret at kommunen reagerer hurtigt fra dag til dag ved henvendelse om fyldte containere.

Ad 5. Økonomi v. Claus.

Kassebeholdningen er på kr. 183.000, -, Alle har betalt, ingen udeståender.

Ingen nye medlemmer siden senest.

Ad 6. Generalforsamling

Der er truffet aftale med Nordby Kro og lokalerne er reserveret Skærtorsdag kl 14:01.

Ad 7. Nyt fra Foreningen af sommerhusejere. v. Svend Aage.

Der udsendes nyhed på Facebook omkring fællespostkasser.

Ad 8. Eventuelt

Driften af hjertestarteren overtages nu af grundejerforeningen fra Tryg og vi står nu selv for vedligehold. Vedligeholdet/udgiften drejer sig om udskiftningen af pads hvert andet år, samt hvis hjertestarteren har været aktiveret.

Ad 8. Næste møde.

Holdes den 7. december fysisk kl. 12:00 hos Niels Ole, Blåmejsevej 15.