



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Fredendal lørdag den 5. februar 2022

Deltagere:

Peter Lenk-Hansen
Kim Walsøe Jensen
Claus Fabricius
Anne Jacobsen

Afbud:

Ingen

Dagsorden:

0. Velkomst
1. Nyt affaldssystem
2. Vedligeholdelse og drift af området
3. Økonomi
4. Kommende Generalforsamling
5. Evt.

Ad 1. Status nyt affaldssystem

Brev med forslag til affaldshåndtering afsendt til kommunen med kopi til forvaltningschefen og den politiske chef.

Svaret fra Lars Skovgaard fremgår således:

I henhold til telefonsamtale i dag skal jeg hermed give en skriftlig respons på nedenstående.

Samsø Kommune kan bakke om Jeres "drejebog" i forhold til implementering af ny renovationsordning fra 28.02.22. Dog med forbehold for "bom-løsningen", som skal afklares med renovatøren og Beredskabet samt Jer.

Jeg kan ydermere informere om, at vi fra Forvaltningen arbejder med en pragmatisk løsning på bakkeafstanden på de 70 meter. Vi gør vores bedste for, at informere alle borgere/husstande om forholdene inden 28.02.22.

Under alle omstændigheder opfordrer vi til, at alle hjælper hinanden når vi starter op med ny indsamling.

Bestyrelsen følger nøje udviklingen og opretholder kontakt med kommunen.

Ad 2. Vedligeholdelse og drift af området

Veje og stier:

- Gennemgang af vejene inden påske
- Diskussion af Østermarken og de mange huller der er pt. Claus tager fat i vandværket for at finde en løsning for udbedring af vejen



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

- Fællesområdet bliver slået for hyben i foråret (del af normal vedligeholdelsesplan)
- Containerpladsen blev diskuteret. Kim tager kontakt med kommunen for at se om vi kan få en ekstra flaskecontainer i stedet for de to papircontainere.
- Peter følger op på Mårup Østerstrand Syds erfaring med den nye belægning
- Redningsvejen skal beskæres. Peter tager kontakt med grundejerne
- Diskussion af levende hegn og hvor der bruges kvas i stedet for hos nogle grundejere. En af grundejerne har kontaktet kommunen for at høre definitionen på, hvad et levende hegn er. Der afventes svar fra kommunen
- Defekt bænk skal fjernes (Kim, Peter eller Claus gør det i den nærmeste fremtid)

Ad 3. Økonomi

- Afstemning af regnskabet i gang. Alle grundejere har betalt. Der forventes et overskud på ca. kr. 2.000 (budget på kr. -8.000). Differencen skyldes at der bl.a. ikke blev afholdt generalforsamling i den sidste periode
- Diskussion omkring budget for 2022/2023. Der forventes ikke at der vil være væsentlige ændringer ift. Budget for 2021/2022

Ad 4. Kommende Generalforsamling

- Peter forbereder en indkaldelse til medlemmerne
- Der indkaldes til bestyrelsesmøde i starten af april for at forberede generalforsamlingen
- Stay by Stage er booket til generalforsamlingen
- Der bliver lagt op til et socialt arrangement med middag på Stay by Stage efter generalforsamlingen
- Diskussion af rekruttering af yderligere bestyrelsesmedlemmer til supplement af bestyrelsen

Ad 5. Evt.

- Kim undersøger hvornår vi kan få træning af Trygfonden i livredende førstehjælp (som er en del af aftalen med opsætningen af hjertestarteren)