



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Fredendal, søndag den 18. august 2024.

Deltagere:

Anne Jacobsen
Henrik Kjærgaard
Kristian Valbak
Svend Aage Walsøe-Rasmussen (Teams)
Claus Fabricius, referent

Afbud fra Niels Ole Christiansen

Ad 1. Velkomst

Kristian bød velkommen.

Ad 2. Veje v. Henrik

Henrik refererede fra mødet i vejlauget med deltagelse af flere af interessenterne. Mødet var positivt og konstruktivt og der var enighed om at niveauet af Østermarken skal hæves. Det blev konstateret at Østermarkens aktuelle tilstand synes at være et resultat af:

- At der ikke i dag køres med en 'vejhøvl' med tre skær, hvilket tidligere har givet et bedre resultat. Tidligere er der kørt med "vejhøvl" med 3 skær, det sker ikke i dag
- Det er muligvis heller ikke den rigtige type grus der bruges til efterfyldning
- Afledning af vand fra vejen hindres af at vejen får skuldre. Medvirkende hertil kan være pløjning tæt på vejen. Vejen benyttes u hensigtsmæssigt også til forager/vendeplads.
- Tidspunkt for en god afhøvling af vejen er ikke altid tilpasset vejrliget/vejrudsigten.

Der var ved mødet i vejlauget for Østermarken enighed om at:

- Vi kontakter Samsø Sten og Grus for en vurdering af vejens tilstand og tilbud på vejhøvling
- Jørg, som bebor den gule gård midt på Østermarken, tilbyder at holde øje med vejens tilstand og vurdere behov for høvling og andet vedligehold i et samarbejde med Henrik fra GF Fredendal
- Vi er enige om at der skal ske hævnning/udbedring af vejen ved varme- og vandværket. Vi har fået et tilbud fra Kjeldahl på dette arbejde. Vi vil bede SSG om det samme
- Det vil være gunstigt for vejen hvis man kan pløje således at vejen ikke får skuldre. Det bør også undgås at benytte vejen til forager/vendeplads.
- Vejen er "vokset" i bredde. Vi bør få fastlagt den oprindelige linjeføring og at søge at holde vedligehold til denne.

Som en konsekvens af dette vil vi derfor også kontakte SSG for en vurdering og et eventuelt tilbud på opretning/udbedring af Fredendalsvej og andre veje i området. SSG har tidligere, tilbage i 2022 været involveret og stod i sin tid for en vellykket genopbygning af



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Fredendalsvej. Vi aftaler et tidspunkt hvor vi kan være repræsenteret fysisk. Svend Aage stiller gerne op. Henrik og Svend Aage aftaler indbyrdes.

I forbindelse med vejene er der kommet en henvendelse fra Gunner, Gråmejsevej 7, som vil sikre sig, at den nuværende bestyrelse, er bekendt med den mappe med dokumenter om vejene opbygning og tilstand som, som Claus, i forbindelse med kloakeringen fik overdraget.

Ad 3. Grønne områder v. Henrik/Claus

Bestyrelsen er igen blevet gjort opmærksom på at hækken mod Halemejevej 14 trænger til en kraftig beskæring og at hækken er plantet udenfor skel. Claus vil igen tage fat i ejendomsmægler og sælger af ejendommen for at sikre at hækken klippes 'ind til skel'.

Der er stadig andre steder på matriklerne hvor hækkene vokser ud over skel, f.eks. på Fredendalsvej, hvilket kan og vil forhindre græsslåning.

Bænken på fællesarealet ved stranden er der ikke noget nyt om.

Der er bestilt græsklipning til den kommende uge.

Ad 4. Affaldssortering og renovation v. Svend Aage.

Svend Aage har opsat skilte for vejledning omkring glas og pap ved Miljøstationen, og har generelt ryddet op der, herunder vasket skiltene.

Svend Aage henvender sig til Samsø Kommune for at høre om det ikke er muligt over sommerperioden (juli-august) at få hævet frekvensen for afhentning af hård plast/drikkekartoner/metal f.eks. til hver 14. dag. Beholderne er mange steder (over)fyldt og der hentes kun en gang om måneden.

Ad 5. Økonomi v. Claus.

Kassebeholdningen er på kr. 177.000, -, hvortil kommer udestående fra vejlauget, ca. kr. 20.000.

Ingen nye medlemmer siden senest.

Ad 7. Eventuelt

Bådelaug

En enkelt "ny" båd er kommet til nede i skoven. Nye interesserede er velkomne, - kontakt Claus eller Kristian

Vi skal have reserveret til næste års generalforsamling. Forplejningen justeres til i forhold til seneste år, så vi går efter boller, kransekage, kaffe/the, øl og vand med start kl. 14.01. Kristian kontakter Nordby Kro og Nordby 13 for at høre om de kan/vil lægge hus til.

Svend Aage foreslog at genoplive arbejdsdagen med tilhørende øl og pølser i forbindelse med påsken, f.eks. for opfyldning af vejene. Den tager vi videre.



Grundejerforeningen Fredendal

Mårup Østerstrand Nord, Samsø

Ad 8. Næste møde.

Holdes den 3. november virtuelt og den 8. december fysisk.